

Ogłoszenie o naborze przeprowadzanym w trybie konkurencyjnym FEDS.02.01-IZ.00-014/23 skierowanym do Wnioskodawców planujących realizację projektu na obszarze powiatu zgorzeleckiego

Pytanie	Odpowiedź
<p>1. Zwracam się z prośbą o udzielenie informacji czy inwestycja dotycząca budynków, w których funkcjonują placówki takie jak:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dom Dziecka; 2. Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy tj. zespół szkół, na który składają się następujące jednostki: <ul style="list-style-type: none"> - Szkoła Podstawowa Specjalna dla uczniów z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu umiarkowanym i znacznym, - Gimnazjum Specjalne dla uczniów z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu umiarkowanym i znacznym, - Szkoła Przesposabiająca do Pracy dla uczniów z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu umiarkowanym i znacznym - Zespoły Rewalidacyjno – Wychowawcze dla uczniów z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu głębokim. <p>spełnia jedno z kryterium wyboru projektów, jakim jest: Spełnienie zasady deinstytucjonalizacji.</p> <p>Podsumowując, czy możliwa będzie realizacja projektu termomodernizacyjnego w budynku - w którym funkcjonują w/w placówki.</p>	<p>W obu przedstawionych przypadkach są to obiekty opieki instytucjonalnej, a zatem nie realizują kryterium deinstytucjonalizacji.</p>
<p>2. W związku z ogłoszeniem informacji o naborze 2.1 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych, proszę o informację, czy budynkiem publicznym jest kryta pływalnia?</p>	<p>Budynki publiczne definiujemy następująco: <i>budynki JST, jednostek organizacyjnych JST; ponadto organizacji pozarządowych i LGD prowadzących działalność pożytku publicznego (zgodnie z ustawą o działalności pożytku publicznego i wolontariacie) oraz podmiotów ekonomii społecznej (określonych w ustawie o ekonomii społecznej)</i>. Budynki zamieszkania zbiorowego (przeznaczone do okresowego pobytu ludzi) spełniające te warunki również traktowane są jako publiczne – czyli należą do JST, organizacji pozarządowych itp. itd. ale z wyłączeniem budynków świadczących zinstytucjonalizowaną opiekę całodobową. W tym konkretnym przypadku istotne jest to, kto jest właścicielem pływalni.</p> <p>Proszę zwrócić również na zapis w regulaminie konkursu:</p> <p>Co do zasady w ramach projektu nie powinny być wspierane budynki, w których realizowana jest działalność gospodarcza. W przypadku częściowego wykorzystania budynków do działalności gospodarczej należy wyłączyć z kwalifikowalności wydatki związane z tą częścią (np. za pomocą proporcji wykorzystywanej powierzchni lub czasu).</p>
<p>3. Czy poza zastosowaniem mechanizmu monitorowania i wycofania możliwe jest wyliczenie luki finansowej (nadwyżka przychodów nad kosztami) i obniżenie poziomu dofinansowania? Wiem, że taka możliwość istniała w poprzedniej perspektywie finansowej.</p>	<p>W perspektywie finansowej 2021-2027 nie należy liczyć luki finansowej (nawet w przypadku projektów generujących dochód). W naborze 2.1 nie stosujemy również mechanizmu monitorowania.</p>
<p>4. Czy w ramach działania FEDS.02.01 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych, możliwe jest wnioskowanie o dofinansowanie przez spółkę, która w 100% jest własnością gminy? Termomodernizacja miałaby dotyczyć budynku użyteczności publicznej należącego właśnie do spółki gminnej.</p>	<p>Tak, oczywiście po spełnieniu pozostałych kryteriów naboru.</p>
<p>5. Bardzo proszę o informację, czy w ramach działania FEDS.02.01-IZ.00-014/23 skierowanego do Wnioskodawców planujących realizację projektu na obszarze powiatu zgorzeleckiego możliwe jest przeprowadzenie termomodernizacji zabytkowego budynku Urzędu Miasta? Oczywiście obiekt jest własnością gminy miejskiej, będącej wnioskodawcą projektu.</p> <p>Jeżeli tak - czy w przypadku obiektu zabytkowego konieczne jest osiągnięcie jakis minimalnych wskaźników efektywności energetycznej i redukcji emisji CO2?</p>	<p>Budynek Urzędu Miasta spełnia definicję budynku publicznego.</p> <p>Budynki zabytkowe muszą wykazać oszczędność energii pierwotnej, jednak bez obowiązku osiągnięcia wskazanego limitu</p> <p>Zgodnie z kryteriami merytorycznymi specyficznymi: Budynek zabytkowy również powinien osiągnąć oszczędność energii pierwotnej, zgodnie z audytem energetycznym, jednak nie zakłada się poziomów minimalnych.</p>

6.	Czy o dofinansowanie może ubiegać się spółka, której właścicielem (100% udziałów) jest gmina? Obiekt planowany do termomodernizacji należy do spółki.	O dofinansowanie może ubiegać się spółka, której właścicielem (100% udziałów) jest gmina
7.	Czy obiekt ten będący siedzibą spółki uznawany będzie za obiekt, w którym prowadzona jest działalność gospodarcza? Rozumiem, że w takiej sytuacji projekt musi być objęty pomocą publiczną?	<p>Zgodnie z Regulaminem wyboru projektów w ramach Funduszy Europejskich dla Dolnego Śląska 2021-2027 Priorytet 2 Fundusze Europejskie na rzecz środowiska na Dolnym Śląsku Działanie 2.1 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Nabór nr: FEDS.02.01-IZ.00-014/23 (https://rpo.dolnyslask.pl/wp-content/uploads/2023/05/REGULAMIN-2.1-zmiana-20.06.-wersja-czysta.pdf):</p> <p>„Co do zasady w ramach projektu nie powinny być wspierane budynki, w których realizowana jest działalność gospodarcza. W przypadku częściowego wykorzystania budynków do działalności gospodarczej należy wyłączyć z kwalifikowalności wydatki związane z tą częścią (np. za pomocą proporcji wykorzystywanej powierzchni lub czasu). Jeśli Wnioskodawca nie wyłączy działalności gospodarczej z projektu, wsparcie udzielane w ramach niniejszego naboru może stanowić pomoc państwa (pomoc de minimis – zgodnie z definicją zawartą w słowniku). Przed wypełnieniem wniosku należy przeanalizować projekt pod kątem wystąpienia pomocy państwa. Obowiązek dokonania tej analizy spoczywa na Wnioskodawcy”.</p> <p>W przypadku spółek komunalnych, realizujących zadania gminy, takie jak usługi wodociągowe i kanalizacyjne warto zapoznać się z Zawiadomieniem Komisji w sprawie pojęcia pomocy państwa w rozumieniu art. 107 ust. 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (2016/C 262/01), dostępnym na stronie: https://eur-lex.europa.eu/legal-content/PL/TXT/PDF/?uri=CELEX:52016XC0719(05)&from=EN.</p>
8.	Czy Gmina Miejska Lubań spełnia określony poziom wskaźnika G	<p><i>Załącznik do Uchwały w sprawie w sprawie zatwierdzenia Metodyki wyznaczenia uprawnionych wnioskodawców w ramach celu szczegółowego 2.1 Wspieranie efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych do wsparcia w formie dotacji na działania związane z efektywnością energetyczną w programie Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021 – 2027 jest dostępny na stronie www.rpo.dolnyslask.pl, w zakładce Uchwały Komitetu Monitorującego program Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027, pod adresem: https://rpo.dolnyslask.pl/wp-content/uploads/2023/06/Za%C5%82-do-Uchwa%C5%82y-2-KM-FEDS-z-27.02.2023-Metodyka-wyznaczenia-uprawnionych-wnioskodawc%C3%B3w-wska%C5%BAnik-G.pdf. W dokumencie przedstawione są gminy, w podziale na te, które nie osiągnęły wartości wskaźnika G na rok 2021 powyżej uśrednionej wartości dla województwa oraz te, które mają wskaźnik powyżej średniej. Wnioskodawcy z gmin ze wskaźnikiem poniżej średniej mogą realizować projekty dot. wszystkich budynków publicznych, natomiast wnioskodawcy z obszaru gmin o wskaźniku powyżej średniej – tylko budynki publiczne zabytkowe.</i></p>
9.	Czy przedmiotem projektu może być termomodernizacja budynku, który jest wynajmowany przez fundację, w którym prowadzona jest działalność edukacyjna, z tym że jest ona jednocześnie działalnością komercyjną (uczniowie opłacają czesne) .	<p>Ugrożony nabór dotyczy m.in. budynków organizacji pozarządowych i LGD prowadzących działalność pożytku publicznego (zgodnie z ustawą o działalności pożytku publicznego i wolontariacie) oraz podmiotów ekonomii społecznej (określonych w ustawie o ekonomii społecznej).</p> <p>Ponadto, co do zasady, dofinansowaniu mogą podlegać projekty realizowane na terenie (w obiekcie), którym dysponuje wnioskodawca/realizatorzy projektu. Warunkiem pozytywnej oceny formalnej projektu jest posiadanie przez wnioskodawcę/realizatorów projektu:</p> <ul style="list-style-type: none"> •prawa do dysponowania nieruchomością na cele realizacji projektu na okres jego realizacji i trwałości (dotyczy projektów nieinfrastrukturalnych, nie jest wymagane w przypadku projektów infrastrukturalnych) lub •prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu zapisów ustawy Prawo budowlane w odniesieniu do nieruchomości na której/których zlokalizowany jest/będzie projekt, na okres jego realizacji i trwałości. <p>Na moment oceny wniosku wystarczy Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dotyczy projektów infrastrukturalnych z wyjątkiem m.in. projektów realizowanych w trybie ustaw w sposób szczególny określających zasady przygotowania i realizacji danych typów inwestycji (tzw. specustaw dot. np. inwestycji drogowych, budowli przeciwpowodziowych).</p> <p>Zgodnie z Regulaminem wyboru projektów w ramach Funduszy Europejskich dla Dolnego Śląska 2021-2027 Priorytet 2 Fundusze Europejskie na rzecz środowiska na Dolnym Śląsku Działanie 2.1 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Nabór nr: FEDS.02.01-IZ.00-014/23 (https://rpo.dolnyslask.pl/wp-content/uploads/2023/05/REGULAMIN-2.1-zmiana-20.06.-wersja-czysta.pdf):</p> <p>„Co do zasady w ramach projektu nie powinny być wspierane budynki, w których realizowana jest działalność gospodarcza. W przypadku częściowego wykorzystania budynków do działalności gospodarczej należy wyłączyć z kwalifikowalności wydatki związane z tą częścią (np. za pomocą proporcji wykorzystywanej powierzchni lub czasu). Jeśli Wnioskodawca nie wyłączy działalności gospodarczej z projektu, wsparcie udzielane w ramach niniejszego naboru może stanowić pomoc państwa (pomoc de minimis – zgodnie z definicją zawartą w słowniku). Przed wypełnieniem wniosku należy przeanalizować projekt pod kątem wystąpienia pomocy państwa. Obowiązek dokonania tej analizy spoczywa na Wnioskodawcy”.</p> <p>W tym przypadku należy mieć na uwadze, że nie ma znaczenia status podmiotu, ani czy działalność jest nastawiona na zysk. Wszelka działalność polegająca na oferowaniu na rynku towarów i usług jest działalnością gospodarczą (Zawiadomieniem Komisji w sprawie pojęcia pomocy państwa w rozumieniu art. 107 ust. 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (2016/C 262/01), dostępnym na stronie: https://eur-lex.europa.eu/legal-content/PL/TXT/PDF/?uri=CELEX:52016XC0719(05)&from=EN).</p>

10.	<p>Gmina Jawor planuje ubiegać się o dofinansowanie na termomodernizację obiektu użyteczności publicznej, będącego jej własnością - budynku krytej pływalni. W obiekcie znajduje się również siłownia i sauny.</p> <p>Czy dopuszczalne będzie objęcie całego projektu pomocą publiczną i ubieganie się o dofinansowanie na jego termomodernizację.</p>	<p>Do czasu opublikowania dokumentacji do naboru dla całego województwa, nie będzie możliwa wiążąca odpowiedź na Pana pytanie. W przypadku spółek komunalnych, realizujących zadania gminy, warto zapoznać się z Zawiadomieniem Komisji w sprawie pojęcia pomocy państwa w rozumieniu art. 107 ust. 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (2016/C 262/01), dostępnym na stronie: https://eur-lex.europa.eu/legal-content/PL/TXT/PDF/?uri=CELEX:52016XC0719(05)&from=EN.</p> <p>Zgodnie z regulaminem aktualnego naboru (Priorytet 2 Fundusze Europejskie na rzecz środowiska na Dolnym Śląsku Działanie 2.1 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Nabór nr: FEDS.02.01-IZ.00-014/23 Typ 2.1 A - kompleksowa modernizacja energetyczna budynków publicznych (Powiat Zgorzelecki)), który dostępny jest na stronie https://rpo.dolnyslask.pl/wp-content/uploads/2023/05/REGULAMIN-2.1-zmiana-20.06.-wersja-czysta.pdf: „Co do zasady w ramach projektu nie powinny być wspierane budynki, w których realizowana jest działalność gospodarcza. W przypadku częściowego wykorzystania budynków do działalności gospodarczej należy wyłączyć z kwalifikowalności wydatki związane z tą częścią (np. za pomocą proporcji wykorzystywanej powierzchni lub czasu). Jeśli Wnioskodawca nie wyłączy działalności gospodarczej z projektu, wsparcie udzielane w ramach niniejszego naboru może stanowić pomoc państwa (pomoc de minimis – zgodnie z definicją zawartą w słowniku). Przed wypełnieniem wniosku należy przeanalizować projekt pod kątem wystąpienia pomocy państwa. Obowiązek dokonania tej analizy spoczywa na Wnioskodawcy”.</p>
11.	<p>Proszę o potwierdzenie, że Gmina Jawor może być wnioskodawcą w naborze.</p>	<p>Zgodnie z Uchwałą w sprawie w sprawie zatwierdzenia Metodyki .wyznaczenia uprawnionych wnioskodawców w ramach celu szczegółowego 2.1 Wspieranie efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych do wsparcia w formie dotacji na działania związane z efektywnością energetyczną w programie Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021 – 2027, gmina Jawor znajduje się na liście gmin, które nie przekroczyły uśrednionej wartości wskaźnika G. Wnioskodawcy z gmin ze wskaźnikiem poniżej średniej mogą realizować projekty dotyczące wszystkich budynków publicznych.</p>